

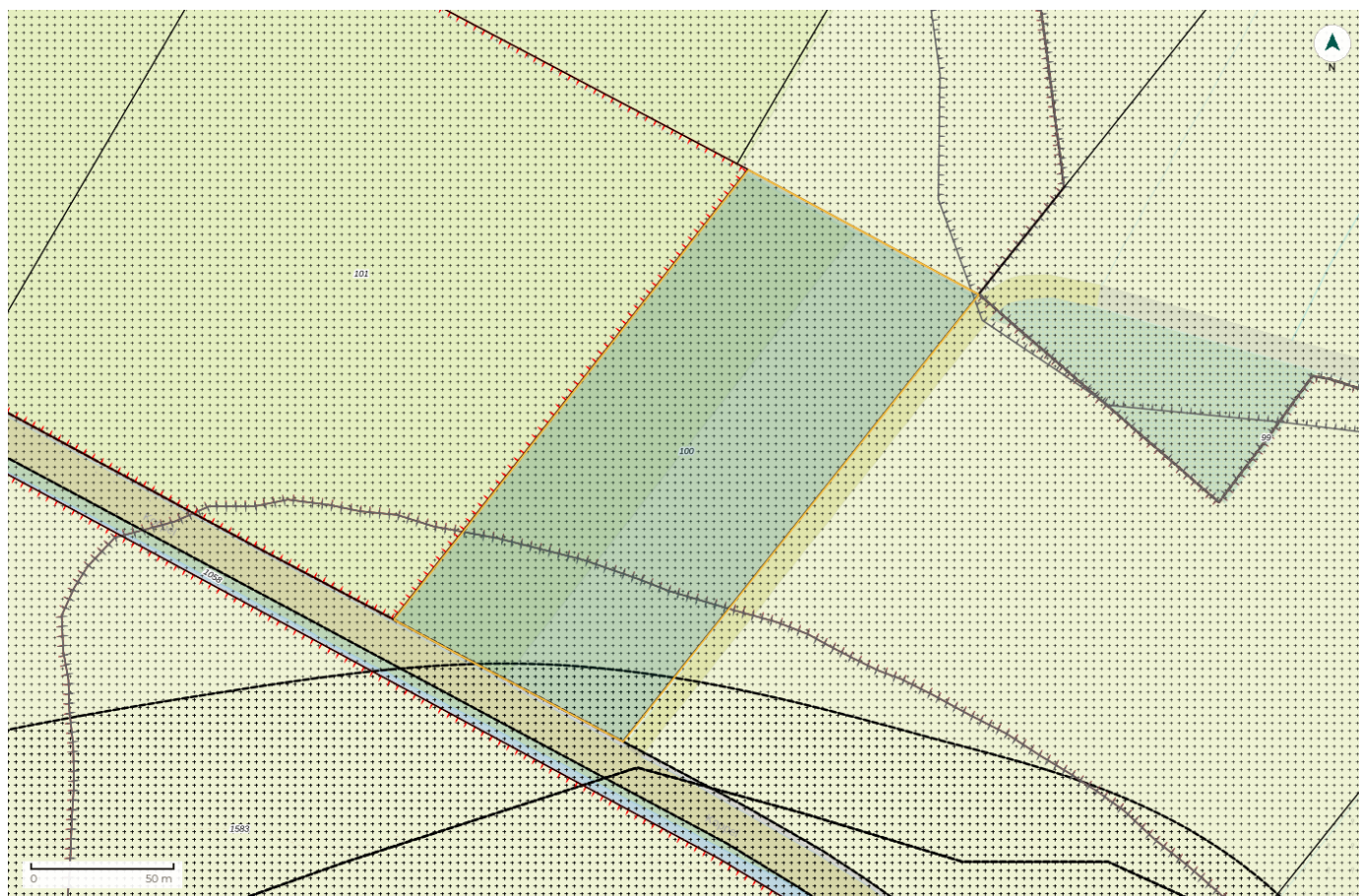
Bestemmingsplan + regels rapport

WDC00 G 100

PEILDATUM
30 augustus 2026

BRON
PDOK BRK kadastrale kaart · PDOK
PLU Enkelbestemming (Kadaster)

OPGEHAALD OP
30 augustus 2026



Bestemmingsplankaart WDC00 G 100

Legenda

Op dit perceel

- Agrarisch - 2
- overige zone - aardkundig waardevol gebied
- overige zone - accessen

- Waarde - Nieuwe hollandse waterlinie
- wro-zone - aanlegvergunning inundatiegebied

- overige zone - buitengebied
- overige zone - inundatiekommen

Kaartlagen en lijnen

- Geselecteerd perceel
- Dubbelbestemming
- Maatvoering
- Kadastrale grens
- Gebiedsaanduiding
- Achtergrondkaart (BRT)

- Bouwvlak
- Functieaanduiding

Enkelbestemming (IMRO-kleuren)

- Agrarisch
- Maatschappelijk
- Water
- Agrarisch met waarden
- Recreatie
- Verkeer
- Wonen
- Groen
- Tuin
- Natuur
- Bedrijf
- Bos

Samenvatting

- De hoofdbestemming is Agrarisch - 2 (agrarisch).
- Daarnaast geldt de dubbelbestemming Waarde - Nieuwe hollandse waterlinie.
- Gebiedsaanduiding: overige zone - buitengebied, overige zone - aardkundig waardevol gebied, wro-zone - aanlegvergunning inundatiegebied.
- Het plan Bestemmingsplan Buitengebied (bestemmingsplan) is deels onherroepelijk in werking, vastgesteld op 21 juni 2011.
- Er overlappen aanvullende plannen: Paraplubestemmingsplan wonen, Paraplubestemmingsplan Ontploffbare Oorlogsresten, Paraplubestemmingsplan archeologie, Paraplubestemmingsplan beleidsharmonisatie.
- De planregels bij de bestemming zijn hieronder samengevat, met een link naar de volledige tekst.

Planinformatie

Plannaam	Bestemmingsplan Buitengebied
IMRO-id	NL.IMRO.0874.BUITBPWoudrichem-VST1
Plantype	bestemmingsplan
Planstatus	vastgesteld
Dossierstatus	deels onherroepelijk in werking
Vaststellingsdatum	21 juni 2011
Bevoegd gezag	Gemeente Woudrichem

Overlappende plannen

PLANNAAM	IMRO-ID	PLANTYPE	STATUS
Paraplubestemmingsplan wonen	NL.IMRO.1959.AltBP024parpluwoon-VG02	bestemmingsplan	vastgesteld
Paraplubestemmingsplan Ontploffbare Oorlogsresten	NL.IMRO.1959.AltBP159Pluoorlogr-VG01	bestemmingsplan	vastgesteld
Paraplubestemmingsplan archeologie	NL.IMRO.1959.AltBP082PpluArcheo-VG01	bestemmingsplan	vastgesteld
Paraplubestemmingsplan beleidsharmonisatie	NL.IMRO.1959.AltBP081PpluBeleid-VG01	bestemmingsplan	vastgesteld
Buitengebied Woudrichem herziening 2018	NL.IMRO.1959.BuiBP018WouHer2018-VG02	bestemmingsplan	vastgesteld

Enkelbestemming en dubbelbestemming

TYPE	NAAM	HOOFDGROEP	HOOFDFUNCTIES
Enkelbestemming	Agrarisch - 2	Agrarisch	—
Dubbelbestemming	Waarde - Nieuwe hollandse waterlinie	Waarde	—

Gebiedsaanduidingen

GROEP	NAAM	ARTIKEL
overige zone	overige zone - buitengebied	2
overige zone	overige zone - aardkundig waardevol gebied	39.1

GROEP	NAAM	ARTIKEL
wro-zone	wro-zone - aanlegvergunning inundatiegebied	39
overige zone	overige zone - inundatiekommen	32
overige zone	overige zone - accessen	32

Artikel 4 Agrarisch - 2

4.1 Bestemmingsomschrijving. 4.1.1 Algemeen De voor Agrarisch - 2 aangewezen gronden zijn bestemd voor: a. de ontwikkeling van een in hoofdzaak gemengde plattelandseconomie; b. agrarisch gebruik; c. nevenactiviteiten (voor zover in 4.1.2 of via omgevingsvergunning voor het afwijken van gebruiksregels kan worden toegestaan); d. behoud en herstel van landschapswaarden; e. instandhouding van waarden teneinde de toekomstige, via een wijzigingsbevoegdheid te realiseren ecologische verbindingzones, niet onmogelijk te maken, ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied ecologische verbindingzone'; f. instandhouding van waarden ten behoeve van verwezenlijking, behoud en herstel van de ontwikkeling van een natuurlijk watersysteem ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied zoekgebied watersystemen'; g. cultuurhistorische waarden; h. water en waterhuishoudkundige...

Volledige tekst: [Open artikel in Ruimtelijkeplannen.nl](https://ruimtelijkeplannen.nl)

Artikel 32 Waarde - Nieuwe hollandse waterlinie

32.1 Bestemmingsomschrijving. a. De voor "Waarde – Nieuwe Hollandse Waterlinie " aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van het erfgoed van uitzonderlijke universele waarde van de Nieuwe Hollandse Waterlinie. Deze universele waarden zijn benoemd in Bijlage 5 Kernkwaliteiten Nationaal Landschap en Bijlage 6 Inundatiekom Land van Altena en bestaan in ieder geval uit de volgende waarden: 1. het unieke, in samenhang met het landschap ontworpen negentiende en twintigste-eeuwse hydrologische en militair verdedigingssysteem, bestaande uit: inundatiegebieden; zone met verdedigingswerken als forten, batterijen, lunetten, betonnen; mitrailleurkazematten en groepsschuilplaatsen in hun samenhang met de; omgeving; voormalige schootsvelden (visueel open) en Verboden Kringen (merendeels; onbebouwd...

Volledige tekst: [Open artikel in Ruimtelijkeplannen.nl](https://ruimtelijkeplannen.nl)

Bronnen

PDOK Kadaster PLU (bestemmingsplanlagen) en Ruimtelijkeplannen.nl (planteksten).

Bekijk op Omgevingsloket:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL.IMRO.0874.BUITBPWoudrichem-VSTI>

Perceel WDC00 G 100, 1.78.70 ha (17.870 m²). Informatief overzicht op basis van PDOK PLU; geen rechtsgeldig uittreksel.